

Приложение
к Положению об охране зеленых
насаждений на федеральной
территории «Сириус»

ПОРЯДОК
исчисления платы за проведение компенсационного
озеленения при уничтожении зеленых насаждений
на федеральной территории «Сириус»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регулирует вопросы исчисления и взимания платы, подлежащей внесению в бюджет федеральной территории «Сириус», за проведение компенсационного озеленения при уничтожении зеленых насаждений (далее – плата).

1.2. Вред, нанесенный в результате уничтожения зеленых насаждений, рассчитывается с учетом влияния на ценность зеленых насаждений таких факторов, как местоположение, экологическая и социальная значимость объектов озеленения.

2. Классификация и идентификация зеленых насаждений для определения
размера платы

2.1. Для расчета размера платы применяется классификация зеленых насаждений по следующим видам:

- деревья;
- кустарники;
- газон, естественный травяной покров;
- цветники;
- заросли.

2.2. Распределение отдельных древесных видов (пород) по их ценности изложено в таблице 1:

Таблица 1

Субтропические ценные виды (породы) деревьев	Субтропические виды (породы) деревьев	Хвойные виды (породы) деревьев (высокорослые, низкорослые)	Лиственные древесные виды (породы) деревьев			Кустарники
			1-я группа (особо ценные)	2-я группа (ценные)	3-я группа (малоценные)	
1	2	3	4	5	6	7
Финик, Вашингтония, Бутия, Хамеропс, Юбея, Сабаль, Пальма Лавенсона, Саговник, Кокос, Слоновая пальма, Цикас, Эритея	Тис ягодный, Трахикарпус (почкоплодник), Магнолия, Камелия, Агава, Гинго, Эвкалипт, Юкка, Драцена, Банан, Мандарин, Олива Флорент, Нандина домашняя, Корделина южная, Кактус, Идезия, Камптотека остроконечная, Бешорнерия, Сукура, Сапиндус, Нолина, Парроция,	Ель, Лиственница, Пихта, Сосна, Туя, Можжевельник, Кипарис, Кипарисовик, Кедр, Тасодиум (Кипарис болотный, Таксодий), Криптомерия, Араукария, Калоцедрус, Лжелиственница, Платиципарис, Лжетсуга, Метасеквоя, Секвоя, Секвоядендрон, Сциадопитис,	Бархат амурский, Бук, Вяз, Дуб, Ива белая, Каштан конский, Клен (кроме ясенolistного), Липа, Лох, Орех (грецкий, черный), Ясень, Платан, Ликвидамбр, Лириодендрон, Павлония, Мимоза, Альбиция ленкоранская, Говения, Акация	Береза, Яблоня, Груша, Вишня, Абрикос, Рябина, Черемуха, Каталпа, Клен ясенolistный, Индир (фикус корейский), Черешня, Слива растопыренная (альча), Шелковица, хурма, Киви, Эриботрия (Мушмула,	Ива (кроме белой), Ольха, Осина, Тополь, Робиния лжеакация, Граб, Каркас южный, Маклюра, Айлант, Мелия иранская, Пампасская трава, Бирючина, Гледичия, Мелия	Бирючина Лигиструм, Роза, Жимолость, Олеандр, Лавр, Глициния, Виноград, Падуб, Пирокант, Османтус, Кизил, Гибискус, Спирея, Лавровишня, Фундук, Лещина, Камелия, Аукуба, Бресклет японский, Сирень, Мандарин уншиу, Смолосемянник, Калина лавровая, Свидина белая, Камписис (все

Субтропические ценные виды (породы) деревьев	Субтропические виды (породы) деревьев	Хвойные виды (породы) деревьев (высокорослые, низкорослые)	Лиственные древесные виды (породы) деревьев			Кустарники
			1-я группа (особо ценные)	2-я группа (ценные)	3-я группа (малоценные)	
1	2	3	4	5	6	7
	Брусонекция, Маслина европейская, Ногоплодник	Торрея, Тсуга, Туевик, Цефвлотаксус, Тайвания, Подакарпус, Плоскоцветочник, Кладратис, Биота	серебристая, Софора, Орех пекан, Багрянник европейский, Коричник (Лавр благородный), Каштан посевной, Церсис европейский, Бишофия, Бундук, Давидия, Дафнолистник, Дендробентамия, Клубничное дерево (кизил), Дальбергия, Кария, Кампотока, Клеродендрон, Каштановик, Фисташка	Тутовник), Фейхоа, Крушина ольховидная, Брусонекция, Дзельква, Персик, Боярышник, Айва		лианы)

Администрация федеральной территории «Сириус» вправе составлять и утверждать дополнительный перечень лиственных видов (пород) деревьев по их ценности на основании классификации, представленной в таблице 1.

2.3. Деревья подсчитываются поштучно.

2.4. Если дерево имеет несколько стволов, то в расчетах размера платы учитывается каждый ствол отдельно.

Если второстепенный ствол достиг в диаметре 5 см и растет на расстоянии более 0,5 м от основного ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается как отдельное дерево.

2.5. Кустарники при одиночной и групповой посадке подсчитываются поштучно.

2.6. При подсчете кустарников в живой изгороди количество вырубаемых кустарников на каждый погонный метр при двухрядной изгороди принимается равным 5 штукам, а при однорядной – 3 штукам.

2.7. Заросли самосевных деревьев и кустарников рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв. м приравниваются к 20 деревьям.

2.8. Самосевные деревья, относящиеся к третьей группе лиственных древесных пород, указанных в таблице 1, и не достигшие в диаметре 5 см, в расчете не учитываются.

2.9. Величина газона, естественного травяного покрова определяется исходя из занимаемой им площади в квадратных метрах.

2.10. Величина цветника определяется исходя из занимаемой им площади в квадратных метрах.

3. Методика определения размера платы

3.1. Размер платы при уничтожении i -го вида зеленых насаждений (деревья, кустарники, газон, естественный травяной покров, цветники, заросли) определяется по формуле:

$$С_{коі} = (С_{п і} + С_{м і} + С_{у і} \times К_{вд}) \times К_{м} \times В_{т і} \times 1,$$

где $С_{коі}$ – размер платы при уничтожении i -го вида зеленых насаждений (рублей);

$С_{п і}$ – оценочная стоимость работ по созданию (посадке) одной единицы (штук, кв. м) i -го вида зеленых насаждений (рублей);

$С_{м і}$ – оценочная стоимость одной единицы посадочного материала (штук, кв. м) i -го вида зеленых насаждений (рублей);

Su_i – оценочная стоимость ухода в течение года за одной единицей (штук, кв. м) i -го вида зеленых насаждений (рублей);

Квд – количество лет восстановительного периода, учитываемого при расчете платы при уничтожении зеленых насаждений:

субтропических ценных, субтропических деревьев, высокорослых хвойных растений – 10 лет;

лиственных деревьев 1-й группы – 7 лет;

лиственных деревьев 2-й группы – 5 лет;

лиственных деревьев 3-й группы, низкорослых хвойных растений – 3 года;

кустарников, естественного травяного покрова, цветников, зарослей – 1 год;

Км – коэффициент поправки на местоположение зеленых насаждений в границах федеральной территории «Сириус»;

Vt_i – количество зеленых насаждений i -го вида, подлежащих уничтожению (штук, кв. м);

1 – коэффициент, учитывающий затраты на проектирование.

3.2. Оценочная стоимость посадки, посадочного материала и годового ухода в отношении одной единицы (штук, кв. м) i -го вида зеленых насаждений (деревья, кустарники, газон, естественный травяной покров, цветники, заросли) в 2026 году, представленная в базовых ценах и подлежащая обязательной ежегодной корректировке на коэффициент индексации, приведена в таблице 2:

Таблица 2

№ п/п	Классификация зеленых насаждений	Оценочная стоимость работ по созданию (посадке) зеленых насаждений (рублей)	Оценочная стоимость посадочного материала (рублей)	Оценочная стоимость ухода в течение года (рублей)
1	Субтропические ценные виды (породы) деревьев, 1 штука	4 679,46	49 361,43	2 250,88
2	Субтропические виды (породы) деревьев, 1 штука	4 679,46	30 850,89	2 250,88
3	Хвойные виды (породы) деревьев (высокорослые), 1	4 679,46	23 446,68	2 250,88

	штука			
4	Лиственные древесные виды (породы) деревьев 1-й группы, 1 штука	2 835,81	11 106,32	1 041,53
5	Лиственные древесные виды (породы) деревьев 2-й группы, 1 штука	2 835,81	7 404,21	1 041,53
6	Лиственные древесные виды (породы) деревьев 3-й группы, хвойные виды (породы) деревьев (низкорослые), 1 штука	2 835,81	4 936,14	1 041,53
7	Кустарники, 1 штука	1 021,78	740,42	755,23
8	Газон, естественный травяной покров, 1 кв. м	520,76	24,68	666,38
9	Цветники, заросли, 1 кв. м	446,72	1 554,89	1 115,57

Оценочная стоимость индексируется один раз в год с 1 января каждого года путем ее увеличения на коэффициент индексации, утверждаемый администрацией федеральной территории «Сириус» в размере не ниже прогнозного уровня инфляции, установленного Федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период. Размер оценочной стоимости, рассчитанный с учетом индексации, округляется до целого рубля в сторону увеличения.

3.3. Значение поправочного коэффициента:

Км – коэффициент поправки на местоположение зеленых насаждений в границах федеральной территории «Сириус» – 4,0.

3.4. Размер платы, подлежащий внесению заявителем, определяется как сумма платы за все виды зеленых насаждений, подлежащих уничтожению заявителем.

3.5. В случае, если уничтожение зеленых насаждений производится на земельных участках в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта автомобильных дорог, и проектной документацией предусмотрено озеленение в пределах полосы отвода данных автомобильных дорог, размер платы, подлежащей внесению заявителем, уменьшается на сумму вычета, который определяется по формуле:

$$Cв = Вп \times (Cко / Вт), \text{ где:}$$

Св – размер вычета при расчете размера платы при уничтожении зеленых насаждений (рублей);

Вп – количество зеленых насаждений, подлежащих высадке согласно проектной документации (штук – для зеленых насаждений, указанных в строках 1 – 7 таблицы 2 пункта 3.2 настоящего Порядка, кв. м – для зеленых насаждений, указанных в строках 8, 9 таблицы 2 пункта 3.2 настоящего Порядка);

Ско – размер платы, подлежащий внесению заявителем, рассчитанный в соответствии с пунктом 3.4 настоящего Порядка (рублей);

Вт – количество зеленых насаждений всех видов, подлежащих уничтожению (штук, кв. м).