



ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ ТЕРРИТОРИИ «СИРИУС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 июля 2022 г.

№ 41-п

пгт. Сириус

Об утверждении Порядка предоставления социальной выплаты на оплату части процентной ставки по кредитам на ремонт (реконструкцию) дворового хозяйства отдельным категориям граждан, обладавшим на 31 декабря 2021 года правом на ее получение в соответствии с постановлением администрации города Сочи от 30 июля 2010 года № 1076 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат физическим лицам на оплату первоначального взноса или части процентной ставки по кредитам на ремонт (реконструкцию) дворового хозяйства, расположенного в зоне особой архитектурно-планировочной организации территории (ОГК)», проживающим в федеральной территории «Сириус»

В соответствии с частью 1 статьи 8 Федерального закона от 22 декабря 2020 года № 437-ФЗ «О федеральной территории «Сириус», решением Совета федеральной территории «Сириус» от 27 декабря 2021 года № 1-7/39 «Об установлении дополнительных мер социальной поддержки для отдельных категорий граждан, проживающих в федеральной территории «Сириус» постановляю:

1. Утвердить Порядок предоставления социальной выплаты на оплату части процентной ставки по кредитам на ремонт (реконструкцию) дворового хозяйства отдельным категориям граждан, обладавшим на 31 декабря 2021 года правом на ее получение в соответствии с постановлением администрации города Сочи от 30 июля 2010 года № 1076 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат физическим лицам на оплату первоначального взноса или части процентной ставки по кредитам на ремонт (реконструкцию) дворового хозяйства, расположенного в зоне особой архитектурно-планировочной организации территории (ОГК)», проживающим в федеральной территории «Сириус» (согласно приложению к настоящему постановлению).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации федеральной территории

«Сириус» – директора департамента внутренней, молодежной и социальной политики Евстифеева И.А.

3. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании sirius-ft.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.

**Глава администрации
федеральной территории «Сириус»**



Д.С. Плишкин

ПОРЯДОК

предоставления социальной выплаты на оплату части процентной ставки по кредитам на ремонт (реконструкцию) дворового хозяйства отдельным категориям граждан, обладавшим на 31 декабря 2021 года правом на ее получение в соответствии с постановлением администрации города Сочи от 30 июля 2010 года № 1076 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат физическим лицам на оплату первоначального взноса или части процентной ставки по кредитам на ремонт (реконструкцию) дворового хозяйства, расположенного в зоне особой архитектурно-планировочной организации территории (ОГК)», проживающим в федеральной территории «Сириус»

1. Порядок предоставления социальной выплаты на оплату части процентной ставки по кредитам на ремонт (реконструкцию) дворового хозяйства предоставляется отдельным категориям граждан, обладавшим на 31 декабря 2021 года правом на ее получение в соответствии с постановлением администрации города Сочи от 30 июля 2010 года № 1076 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат физическим лицам на оплату первоначального взноса или части процентной ставки по кредитам на ремонт (реконструкцию) дворового хозяйства, расположенного в зоне особой архитектурно-планировочной организации территории (ОГК)», проживающим в федеральной территории «Сириус» (далее – Порядок), разработан в соответствии с решением Совета федеральной территории «Сириус» от 27 декабря 2021 года № 1-7/39 «Об установлении дополнительных мер социальной поддержки для отдельных категорий граждан, проживающих в федеральной территории «Сириус» и определяет условия назначения и предоставления социальной выплаты на оплату части процентной ставки по кредитам на ремонт (реконструкцию) дворового хозяйства предоставляется отдельным категориям граждан, обладавшим на 31 декабря 2021 года правом на ее получение в соответствии с постановлением администрации города Сочи от 30 июля 2010 года № 1076 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат физическим лицам на оплату первоначального взноса или части процентной ставки по кредитам на ремонт (реконструкцию) дворового хозяйства, расположенного в зоне особой архитектурно-планировочной организации территории (ОГК)», проживающим в федеральной территории «Сириус» (далее – социальная выплата).

2. Социальная выплата назначается администрацией федеральной территории «Сириус» (далее – Администрация) отдельным категориям граждан, обладавшим на 31 декабря 2021 года правом на ее получение в соответствии с постановлением администрации города Сочи от 30 июля 2010

года № 1076 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат физическим лицам на оплату первоначального взноса или части процентной ставки по кредитам на ремонт (реконструкцию) дворового хозяйства, расположенного в зоне особой архитектурно-планировочной организации территории (ОГК)», зарегистрированным по месту жительства в федеральной территории «Сириус» (далее – граждане).

3. Для назначения социальной выплаты граждане, указанные в пункте 2 настоящего Порядка (законные представители, доверенные лица) представляют в Администрацию или организацию, наделенную полномочиями приема соответствующих документов (далее – уполномоченная организация), следующие документы:

1) заявку на оплату части процентной ставки по кредитам на ремонт (реконструкцию) дворового хозяйства, по установленной форме (приложение к настоящему Порядку);

2) документ, удостоверяющий личность и подтверждающий место жительства (копия);

3) документ, подтверждающий принадлежность к гражданству Российской Федерации (копия);

4) документ, удостоверяющий право собственности (копия);

5) заверенные кредитной организацией копия кредитного договора и график погашения основного долга и процентов по кредиту с выделением доли процентов, возмещаемых из бюджета федеральной территории «Сириус» и процентов, уплачиваемых заемщиком самостоятельно;

6) документ о реквизитах счета гражданина, открытого в кредитной организации для зачисления средств социальной выплаты (копия);

7) справку об остатке задолженности по кредиту, выданную кредитной организацией, с которой заключен кредитный договор на предполагаемую дату представления документов;

8) выписки банка и платежные поручения (копии), заверенные кредитной организацией, подтверждающие погашение основного долга и уплаты начисленных процентов за пользование кредитом по кредитному договору;

9) договор строительного подряда в случае проведения ремонта (реконструкции) дворового хозяйства подрядным способом и копии документов, подтверждающих перечисление (внесение) денежных средств в счет оплаты по договору подряда после заключения кредитного договора (копия).

4. В случае обращения через законного представителя (доверенное лицо) дополнительно представляются копия паспорта или копия иного документа, удостоверяющего личность законного представителя (доверенное лицо), а также документ, подтверждающий его полномочия (копия).

5. Копии документов представляются в Администрацию, заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке. В случае если копии документов не заверены, в установленном законодательством Российской Федерации порядке, вместе с копиями предъявляются их

оригиналы.

После сверки должностным лицом Администрации (уполномоченной организации) копий документов с оригиналами и их заверения, оригиналы возвращаются гражданину.

6. Заявление и документы могут быть направлены в Администрацию по почте. В этом случае направляются копии документов, верность которых засвидетельствована в установленном законодательством Российской Федерации порядке, подлинники документов не направляются.

Направление заявления и документов по почте осуществляется способом, позволяющим подтвердить факт и дату отправления.

7. Заявление и документы могут быть направлены в Администрацию в форме электронных документов (пакета документов).

В этом случае заявление и прилагаемые к нему документы должны быть подписаны электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи», Постановления Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 года № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

8. Ответственность за достоверность и полноту предоставляемых сведений и документов возлагается на гражданина.

9. Социальная выплата назначается с месяца возникновения права на нее, но не ранее 1 января 2022 года, если обращение за ней последовало не позднее 31 декабря 2022 года.

10. Начиная с 2023 года социальная выплата назначается с месяца обращения за ней с заявлением и всеми необходимыми документами.

11. Социальные выплаты предоставляются получателю путем перечисления денежных средств на специальный банковский счет для перечисления средств социальной выплаты, открытый в кредитной организации, выдавшей кредит на оплату части процентной ставки по кредиту после заключения кредитного договора ежемесячно после внесения заемщиком очередного ежемесячного платежа в соответствии с кредитным договором и графиком погашения кредита.

12. Администрация перечисляет получателю социальные выплаты на оплату части процентной ставки по кредиту на специальный счет после подтверждения получателем уплаты процентов за пользование кредитом за отчетный месяц.

13. Получатель социальной выплаты (или по распоряжению получателя кредитная организация) представляет в Администрацию документы, подтверждающие погашение основного долга по кредиту и уплату процентов за его пользование, заверенные кредитной организацией в срок до 20 числа месяца, следующего за отчетным.

14. Социальные выплаты на оплату части процентной ставки по кредиту предоставляются в течение срока действия кредитного договора, начиная

с месяца, следующего за месяцем, в котором гражданин заключил кредитный договор, но не более срока фактического пользования кредитом.

15. В случае несвоевременного погашения основного долга и начисленных процентов за пользование кредитом, а также в случае непредставления получателем сведений об уплате процентов за пользование кредитом в установленный срок социальная выплата в текущем месяце не предоставляется.

16. Социальная выплата, подлежащая перечислению получателю за декабрь текущего года, перечисляется в январе очередного года после подтверждения уплаты получателем процентов за пользование кредитом за отчетный месяц (с 1 по 31 декабря включительно).

17. Решение о назначении (об отказе в назначении) социальной выплаты принимается в течение 10 рабочих дней со дня подачи (поступления) в Администрацию заявления и документов.

18. По результатам принятия решения о назначении социальной выплаты Администрация в течение 10 рабочих дней направляет гражданину соответствующее уведомление.

19. Основанием для отказа в назначении социальной выплаты является непредставление (представление не в полном объеме) соответствующих документов, указанных в пункте 3 настоящего Порядка.

20. В случае отказа в назначении социальной выплаты принимается решение об отказе и соответствующее уведомление (в письменной форме) направляется Администрацией гражданину в течение 10 рабочих дней со дня его принятия с указанием причин отказа и порядка обжалования вынесенного решения.

21. По каждому обращению за назначением социальной выплаты оформляется личное дело, в которое приобщаются: заявление; решение Администрации о назначении (об отказе в назначении) ежемесячной денежной выплаты; документы, представленные заявителем; документы (сведения), полученные в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

22. Личное дело не формируется, если гражданин обращается в Администрацию за консультацией без подачи заявления об установлении социальной выплаты.

23. При наступлении обстоятельств, влекущих прекращение социальной выплаты, она прекращается с 1 числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступили соответствующие обстоятельства.

24. Обстоятельства, влекущие прекращение социальной выплаты:

- 1) смерть гражданина;
- 2) выезд гражданина на постоянное место жительства за пределы федеральной территории «Сириус».

25. По мере устранения обстоятельств, влекущих прекращение ежемесячной денежной выплаты ее возобновление осуществляется в соответствии с пунктами 9 и 10 настоящего Порядка.

26. Получатель социальной выплаты (его родственники) обязаны в срок не позднее 10 дней известить Администрацию о наступлении обстоятельств,

влекущих прекращение предоставления социальной выплаты.

27. Назначенные суммы социальной выплаты, не полученные своевременно, выплачиваются за все прошлое время, но не более чем за три года до года обращения за их получением.

28. Суммы социальной выплаты, начисленные гражданину, но не полученные им в связи с его смертью, выплачиваются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Начисление социальной выплаты за месяц, в котором наступила смерть гражданина, осуществляется в полном размере.

29. Излишне выплаченные суммы ежемесячной денежной выплаты возвращаются гражданином добровольно, а в случае отказа – взыскиваются в судебном порядке.

30. Финансирование расходов, связанных с предоставлением ежемесячной денежной выплаты, осуществляется за счет средств бюджета федеральной территории «Сириус».

31. Личное дело гражданина, получающего социальную выплату, после окончания выплаты закрывается.

При этом в личное дело приобщается справка, в которой указывается, по какой месяц произведена социальная выплата и в какой сумме.

Указанные сведения подписываются главой Администрации либо его заместителем в соответствии с распределением должностных обязанностей и заверяются печатью.

32. Администрация при необходимости проводит выборочную проверку достоверности представленных гражданином сведений.

Приложение
к Порядку предоставления
социальной выплаты на оплату
части процентной ставки по
кредитам на ремонт
(реконструкцию) дворового
хозяйства отдельным категориям
граждан, обладавшим
на 31 декабря 2021 года правом
на ее получение в соответствии
с постановлением администрации
города Сочи от 30 июля 2010 года
№ 1076 «Об утверждении
Порядка предоставления
социальных выплат физическим
лицам на оплату первоначального
взноса или части процентной
ставки по кредитам на ремонт
(реконструкцию) дворового
хозяйства, расположенного
в зоне особой
архитектурно-планировочной
организации территории (ОГК)»,
проживающим в федеральной
территории «Сириус»

Администрация федеральной территории «Сириус»

Заявка на оплату части процентной ставки по кредиту на ремонт
(реконструкцию) дворового хозяйства

Я, _____
(фамилия, имя, отчество)

Число _____ месяц _____ год рождения _____.

Документ, удостоверяющий личность серия _____ номер _____
дата выдачи _____ кем выдан _____

Адрес регистрации по месту жительства _____
_____ дата регистрации _____.

Контактный телефон _____.

Сведения о законном представителе (доверенном лице) _____

_____.
(фамилия, имя, отчество)

Документ, удостоверяющий личность законного представителя (доверенного лица) серия _____ номер _____ дата выдачи _____ кем выдан _____

Адрес регистрации по месту жительства законного представителя (доверенного лица) _____

дата регистрации _____

Контактный телефон законного представителя (доверенного лица) _____

Документ, подтверждающий полномочия законного представителя (доверенного лица) _____

(наименование, номер и серия документа, кем и когда выдан)

Прошу назначить социальную выплату в соответствии с решением Совета федеральной территории «Сириус» от 27 декабря 2021 года № 1-7/39 «Об установлении дополнительных мер социальной поддержки для отдельных категорий граждан, проживающих в федеральной территории «Сириус».

Социальную выплату прошу перечислять:

В банк _____ № счета _____

Через отделение федеральной почтовой связи № _____

Я предупрежден(а) о том, что при наступлении обстоятельств, влекущих изменение размера или прекращение выплаты, я (мои родственники) обязан(а) известить Администрацию в течении 10 дней.

За достоверность сообщаемых мной сведений несу ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Даю согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Перечень представленных документов:

№ п/п	Наименование документа	Количество
1		
2		
3		
4		

Подпись заявителя _____ Дата _____ 20__ год.

Принято _____ 20__ год _____
(дата) (регистрационный номер)

Подпись специалиста администрации федеральной территории «Сириус» _____