

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления главы администрации федеральной территории «Сириус» «Об утверждении Положения о региональном государственном строительном надзоре в отношении объектов капитального строительства, не указанных в части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на федеральной территории «Сириус»

Проект постановления главы администрации федеральной территории «Сириус» «Об утверждении Положения о региональном государственном строительном надзоре в отношении объектов капитального строительства, не указанных в части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на федеральной территории «Сириус» (далее – проект) подготовлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», от 22 декабря 2020 года № 437-ФЗ «О федеральной территории «Сириус», от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», общими требованиями к организации и осуществлению регионального государственного строительного надзора, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2021 года № 2161, распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 марта 2025 года № 584-р, пунктом 66.3 статьи 32 Устава федеральной территории «Сириус», решением Совета федеральной территории «Сириус» от 30 мая 2025 года № 1-47/318 «Об утверждении особенностей осуществления государственного строительного надзора в отношении объектов капитального строительства, не указанных в части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проектом предлагается установить порядок организации и осуществления регионального государственного строительного надзора в отношении объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов, расположенных на федеральной территории «Сириус».

В связи с тем, что в проекте отсутствуют предписания финансово-распорядительного характера за счет средств бюджета федеральной территории «Сириус», принятие постановления главы администрации федеральной территории «Сириус» «Об утверждении Положения о региональном государственном строительном надзоре в отношении объектов капитального строительства, не указанных в части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на федеральной территории «Сириус» не потребует финансирования за счет средств бюджета федеральной территории «Сириус», иных бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Проект подлежит оценке регулирующего воздействия в силу пунктов 1, 7 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов

нормативных правовых актов органов публичной власти федеральной территории «Сириус», затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, экспертизы и оценки фактического воздействия нормативных правовых актов органов публичной власти федеральной территории «Сириус», затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного решением Совета федеральной территории «Сириус» от 26 декабря 2022 года № 1-19/135. Степень регулирующего воздействия положений, содержащихся в Проекте, высокая.

Разработчиком проекта является департамент архитектуры и градостроительной деятельности администрации федеральной территории «Сириус».

Директор департамента
архитектуры и градостроительной
деятельности администрации
федеральной территории «Сириус»



Е.В. Гинтер