

Утверждено
Решением Совета
федеральной территории «Сириус»
от 10 декабря 2021 г. № 1-5/38

ПОЛОЖЕНИЕ

о проведении публичных слушаний по проектам генерального плана федеральной территории «Сириус» и правил землепользования и застройки федеральной территории «Сириус»

1. Цели проведения публичных слушаний

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок проведения публичных слушаний в целях соблюдения прав и законных интересов участников публичных слушаний по проектам генерального плана федеральной территории «Сириус» и правил землепользования и застройки федеральной территории «Сириус» (далее – участники публичных слушаний).

1.2. Проведение публичных слушаний содействует достижению целей создания федеральной территории «Сириус», установленных частью 1 статьи 2 Федерального закона от 22 декабря 2020 года № 437-ФЗ «О федеральной территории «Сириус», Уставом федеральной территории «Сириус», и способствует обеспечению открытого, независимого и свободного обсуждения проектов генерального плана федеральной территории «Сириус» и правил землепользования и застройки федеральной территории «Сириус».

2. Предмет публичных слушаний

2.1. Публичные слушания проводятся по проекту генерального плана федеральной территории «Сириус», проекту правил землепользования и застройки федеральной территории «Сириус».

2.2. В настоящем Положении в отношении проектов, указанных в пункте 2.1 настоящего раздела, также используется термин «проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях».

3. Финансирование расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний

Финансирование расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний, осуществляется в соответствии с частью 13 статьи 47 Федерального закона от 22 декабря 2020 года № 437-ФЗ «О федеральной территории «Сириус».

4. Общие положения о порядке организации и проведения публичных слушаний

4.1. Публичные слушания обеспечивают равную для всех заинтересованных сторон возможность высказать свое аргументированное мнение по обсуждаемому вопросу на основе изучения документальной информации, имеющей отношение к обсуждаемому вопросу и не содержащей конфиденциальных сведений или сведений, отнесенных законодательством Российской Федерации к государственной тайне.

4.2. Организатором публичных слушаний является администрация федеральной территории «Сириус».

4.3. Участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе.

4.4. Срок проведения публичных слушаний составляет один месяц и исчисляется с момента оповещения участников публичных слушаний о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

5. Порядок организации и проведения публичных слушаний

5.1. Решение о проведении публичных слушаний по проектам генерального плана федеральной территории «Сириус», правил землепользования и застройки федеральной территории «Сириус» принимается главой администрации федеральной территории «Сириус».

Решение о проведении публичных слушаний включает в себя информацию:

- о дате, времени и месте проведения собрания в рамках публичных слушаний;

- о составе участников публичных слушаний;

- об организаторе проведения публичных слушаний.

5.2. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

оповещение о начале публичных слушаний;

размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте федеральной территории «Сириус» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

проведение собрания участников публичных слушаний (далее также – собрание);

подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

5.3. Оповещение о начале публичных слушаний оформляется по форме согласно Приложению 1 к настоящему Положению и подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов органов публичной власти федеральной территории «Сириус», иной официальной информации. Оповещение о начале публичных слушаний размещается также на информационных стендах.

5.4. Информационные стенды размещаются в границах федеральной территории «Сириус» в местах массового скопления граждан и в иных местах свободного доступа, расположенных в федеральной территории «Сириус». Администрация федеральной территории «Сириус» определяет формат информационных стендов, их количество, а также места размещения.

5.5. Организацию экспозиции или экспозиций проекта и консультирования участников публичных слушаний осуществляет администрация федеральной территории «Сириус».

5.6. На экспозиции проекта подлежат представлению:

решение о проведении публичных слушаний;

оповещение о начале публичных слушаний;

проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях.

5.7. На экспозиции проекта ведется книга (журнал) учета предложений, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях.

5.8. В течение всего периода размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта. В ходе работы экспозиции подлежат организации консультирование посетителей экспозиции,

распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями администрации федеральной территории «Сириус», Градостроительного совета федеральной территории «Сириус», разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

5.9. Основным этапом проведения публичных слушаний является собрание.

Собрание участников публичных слушаний проводится в рабочие дни не ранее чем с 18.00 часов или в нерабочие дни не ранее чем с 12.00 часов, за исключением нерабочих праздничных дней.

5.10. При организации публичных слушаний в части проведения собрания администрация федеральной территории «Сириус» составляет план подготовки и проведения собрания и утверждает регламент проведения собрания, в котором определяет:

- председателя и секретаря публичных слушаний;

- перечень представителей органов публичной власти федеральной территории «Сириус», представителей разработчика проекта, экспертов и иных лиц, приглашаемых для выступлений перед участниками публичных слушаний;

- время, порядок и последовательность выступлений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях.

Администрация федеральной территории «Сириус» обеспечивает решение иных организационных вопросов, необходимых для беспрепятственного проведения собрания.

Содержание регламента проведения собрания определяется администрацией федеральной территории «Сириус» с учетом необходимости достижения целей проведения публичных слушаний.

5.11. Администрация федеральной территории «Сириус» принимает заявления от участников публичных слушаний. Все участники публичных слушаний в день проведения собрания регистрируются.

5.12. При проведении собрания администрация федеральной территории «Сириус» обязана:

- организовать регистрацию участников публичных слушаний;

- ознакомить участников публичных слушаний с регламентом проведения собрания в рамках публичных слушаний;

- предоставить возможность изложить свою точку зрения, замечания и рекомендации по обсуждаемому вопросу всем заинтересованным сторонам;

организовать (при необходимости) ведение протокола, аудио- и (или) видеозаписи.

5.13. В зависимости от количества желающих выступить председатель публичных слушаний может ограничить время выступления участников слушаний. Все желающие выступить на публичных слушаниях берут слово только с разрешения председателя публичных слушаний.

5.14. Собрание участников публичных слушаний проводится в следующей последовательности:

- определение повестки дня;
- основной доклад и содоклады;
- вопросы;
- заключения экспертиз (при наличии);
- выступления участников;
- подведение итогов.

6. Порядок учета предложений и замечаний

6.1. В период рассмотрения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации регистрацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- в письменной или устной форме во время проведения собрания;
- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- посредством записи в книге (журнале) учета предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях.

6.2. По итогам публичных слушаний составляется протокол по форме согласно Приложению 2 к настоящему Положению, который подписывается представителями организатора публичных слушаний – председателем и секретарем публичных слушаний.

6.3. В протоколе указываются:

- дата оформления протокола публичных слушаний;
- информация об организаторе публичных слушаний;
- информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания;

все предложения и замечания участников публичных слушаний.

6.4. К протоколу публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, участников публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках публичных слушаний.

6.5. Протокол и все поступившие письменные предложения и замечания передаются в администрацию федеральной территории «Сириус» для подготовки заключения о результатах публичных слушаний по форме согласно Приложению 3 к настоящему Положению.

6.6. Администрация федеральной территории «Сириус» проводит анализ поступивших предложений и замечаний к проекту, рассмотренному на публичных слушаниях, на соответствие их действующему законодательству и включает данную информацию в заключение о результатах публичных слушаний.

6.7. Участниками публичных слушаний являются:

1) граждане Российской Федерации, имеющие постоянное место жительства в границах федеральной территории «Сириус», а также зарегистрированные по месту пребывания в федеральной территории «Сириус» не позднее чем за шесть месяцев до дня оповещения о начале публичных слушаний. При регистрации участники публичных слушаний сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

2) правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства в границах федеральной территории «Сириус», правообладатели жилых и нежилых помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства. При регистрации участники публичных слушаний предоставляют правоустанавливающие документы на соответствующие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения;

3) органы публичной власти федеральной территории «Сириус».

6.8. По итогам публичных слушаний администрация федеральной территории «Сириус» подготавливает заключение о результатах публичных слушаний.

В заключении о результатах публичных слушаний указываются:

дата оформления заключения о результатах публичных слушаний;

наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, сведения о количестве участников публичных слушаний;

содержание внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний с разделением на предложения и замечания (при наличии возможности такого разделения). В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

аргументированные рекомендации администрации федеральной территории «Сириус» о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний, а также выводы по результатам публичных слушаний.

6.9. Для подготовки заключения о результатах публичных слушаний администрация федеральной территории «Сириус» может привлекать специалистов, необходимых для выполнения консультационных и экспертных работ.

6.10. Заключение о результатах публичных слушаний подготавливается в рамках срока проведения публичных слушаний и подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов органов публичной власти федеральной территории «Сириус», иной официальной информации, и размещается на официальном сайте.

6.11. Заключение о результатах публичных слушаний может быть обжаловано участником публичных слушаний в части соблюдения процедуры проведения публичных слушаний председателю Совета федеральной территории «Сириус» в 10-дневный срок с даты получения им выписки из протокола публичных слушаний, содержащей внесенные этим участником предложения и замечания.

6.12. По результатам рассмотрения жалобы председателем Совета федеральной территории «Сириус» заявителю направляется мотивированный ответ в срок, не превышающий 30 дней с даты поступления жалобы по указанному в ней адресу.

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний по проекту

Дата

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях и перечень информационных материалов к такому проекту.
2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях.
3. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций.
4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.
5. Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний.

Подпись представителя
организатора публичных слушаний

подпись

Ф И О

Ф И О

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту

Дата

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях.
2. Сведения о количестве участников публичных слушаний.
3. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.
4. Информация о количестве внесенных замечаний и предложений в устной и письменной форме.

№ пп	Замечания и предложения	Участники публичных слушаний	Аргументированные рекомендации Администрации федеральной территории «Сириус» о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	2	3	4

5. Выводы по результатам публичных слушаний.

Подпись председателя публичных слушаний

подпись

Ф И О

Подпись секретаря публичных слушаний

подпись

Ф И О