

Уведомление
о демонтаже самовольно установленного некапитального объекта

федеральная территория «Сириус»

«6» августа 2025 г.

Сотрудниками администрации федеральной территории «Сириус» (далее – администрация), на основании Акта о выявлении самовольно установленного некапитального объекта от 6 августа 2025 г. № 23-Т установлено, что некапитальный объект: санитарный модуль (общественный туалет) с примыкающим к нему сооружением (хозяйственный блок для обслуживания санитарного модуля) изготовленный из:

санитарный модуль (объект 1) - металлокаркас белого цвета, облицовка - профнастил, остекление – два вентиляционных окна, входная дверь металлическая, коричневого цвета, козырек над входной дверью – тент белого цвета, фундамент отсутствует, крыша – профнастил, на лицевой и боковых стенах расположены таблички бело-синего цветов с изображением женской и мужской фигур и надписью «туалет», размеры 2,40х6,0х2,60 м (ДШВ);

хозяйственный блок (объект 2) - металлокаркас коричневого цвета, облицовка - профнастил коричневого цвета; остекление, фундамент и крыша отсутствуют, размеры 3,30х6,0х2,0 м (ДШВ),

(тип, полное описание объекта строительный материал, цвет, размер, наличие фундамента)

расположенный по адресу: федеральная территория «Сириус», ул. Нижнеимеретинская, вблизи д. 173,

(адресные ориентиры местоположения относительно ближайшего строения(ий))

самовольно установлен и используется на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0402041:1261, не отведенном (предоставленном) для этих целей в установленном порядке ~~находящегося в собственности федеральной территории «Сириус»/находящегося в федеральной территории «Сириус», государственная собственность на который не разграничена/находящегося в федеральной собственности, в отношении которого администрация федеральной территории «Сириус» осуществляет полномочия собственника.~~

(неактуальные варианты зачеркиваются)

Владельцу необходимо демонтировать указанный объект либо представить в администрацию документы, подтверждающие законность размещения некапитального объекта на земельных участках, находящихся в границах федеральной территории «Сириус», в течение 7 (семи) календарных дней с момента получения настоящего уведомления (в случае, если владелец самовольно установленного некапитального объекта не установлен, с даты размещения настоящего уведомления непосредственно на самовольно установленном некапитальном объекте).

Владелец обязан уведомить администрацию об осуществлении демонтажа самовольно установленного некапитального объекта и его перемещении не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения установленного настоящим уведомлением срока.

В случае невыполнения мер по самостоятельному демонтажу объекта будет осуществлен принудительный демонтаж и перемещение такого объекта в место хранения с последующим взысканием с его владельца произведенных расходов.

Контактный телефон должностного лица: 8 (862) 445-55-70 (доб. 351)

Специалист 1 разряда отдела мониторинга и контроля департамента внутренней политики и организационной деятельности администрации федеральной территории «Сириус»



Q.Yu. Карагозян

Телефон для справок

8 (862) 445-55-70 (доб. 351)

Уведомление получил:

(подпись)

Акт № 23-Т
о выявлении самовольно установленного некапитального объекта

федеральная территория
«Сириус»

«6» августа 2025 г.

Сотрудник администрации федеральной территории «Сириус» (далее - администрация) составил настоящий Акт о том, что по адресу: федеральная территория «Сириус», ул. Нижнеимеретинская, вблизи д. 173,
(адресные ориентиры местоположения относительно ближайшего строения(ий))

на земельном участке, ~~находящемся в собственности федеральной территории «Сириус»/находящемся в федеральной территории «Сириус», государственная собственность на который не разграничена/находящемся в федеральной собственности, в отношении которого администрация федеральной территории «Сириус» осуществляет полномочия собственника,~~
(неактуальные варианты зачеркиваются)

с кадастровым номером 23:49:0402041:1261,

установлен некапитальный объект: санитарный модуль (общественный туалет) с примыкающим к нему сооружением (хозяйственный блок для обслуживания санитарного модуля)

(тип, полное описание объекта)

изготовленный из:

санитарный модуль (объект 1) - металлокаркас белого цвета, облицовка - профнастил, остекление - два вентиляционных окна, входная дверь металлическая, коричневого цвета, козырек над входной дверью - тент белого цвета, фундамент отсутствует, крыша - профнастил, на лицевой и боковых стенах расположены таблички бело-синего цветов с изображением женской и мужской фигур и надписью «туалет», размеры 2,40х6,0х2,60 м (ДШВ);

хозяйственный блок (объект 2) - металлокаркас коричневого цвета, облицовка - профнастил коричневого цвета; остекление, фундамент и крыша отсутствуют, размеры 3,30х6,0х2,0 м (ДШВ).

(строительный материал, цвет, размер, наличие фундамента)

Информация о владельце объекта (при наличии):

АО «УК ИНТЦ «Сириус», ИНН 2367010180.

(данные юридического или физического лица (ИП), адрес)

Акт составлен в присутствии владельца объекта (уполномоченного представителя):



(запись об отказе владельца объекта (уполномоченного представителя) от подписи)

Прилагаемые документы:

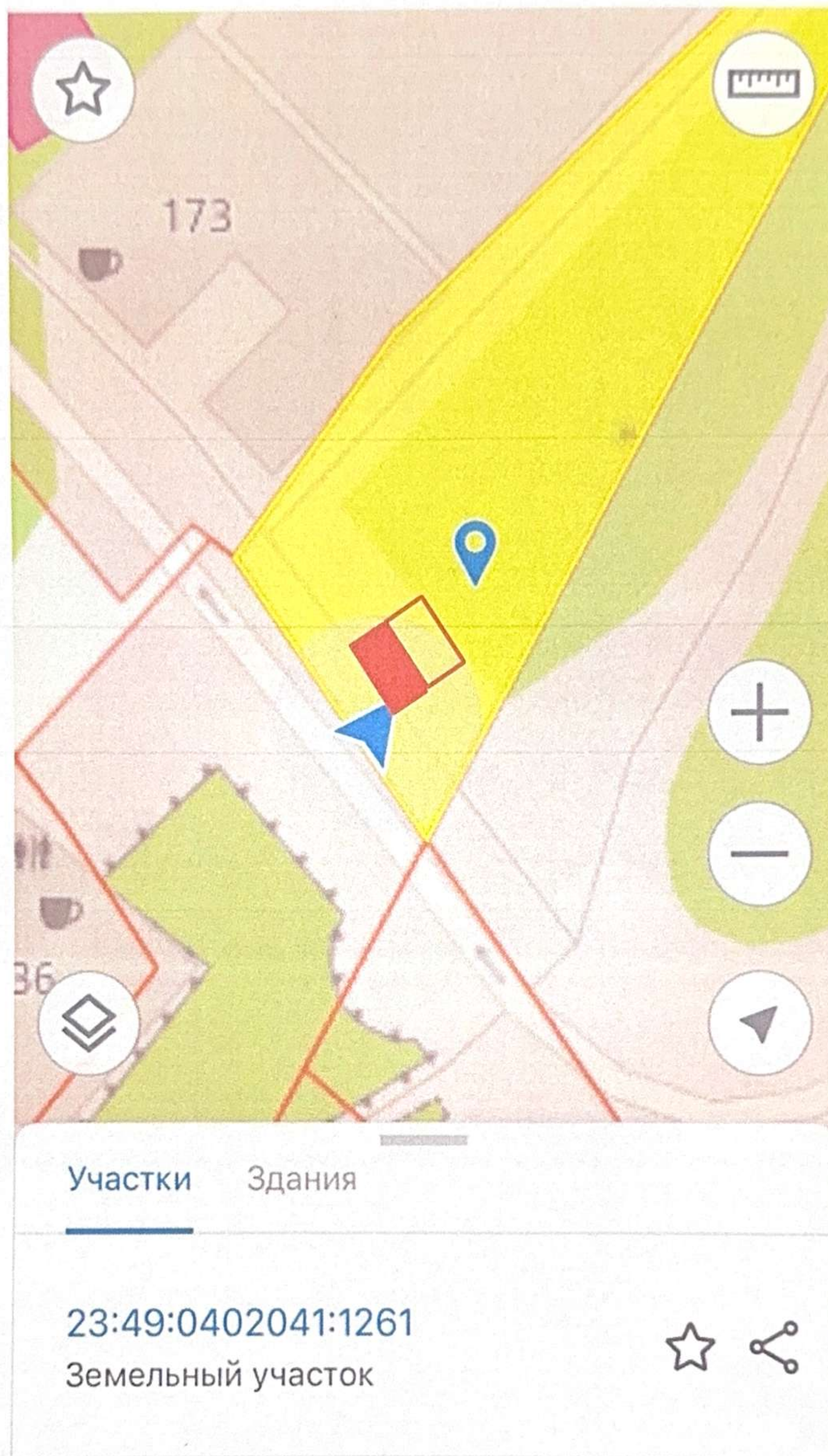
- план земельного участка на 1 л.;
- фотоматериалы на 1 л.

Специалист 1 разряда отдела мониторинга и контроля департамента внутренней политики и организационной деятельности администрации федеральной территории «Сириус»



О.Ю. Карагозян

План земельного участка



Условные обозначения места размещения самовольно установленного некапитального объекта :



• санитарный модуль - общественный туалет (объект 1)

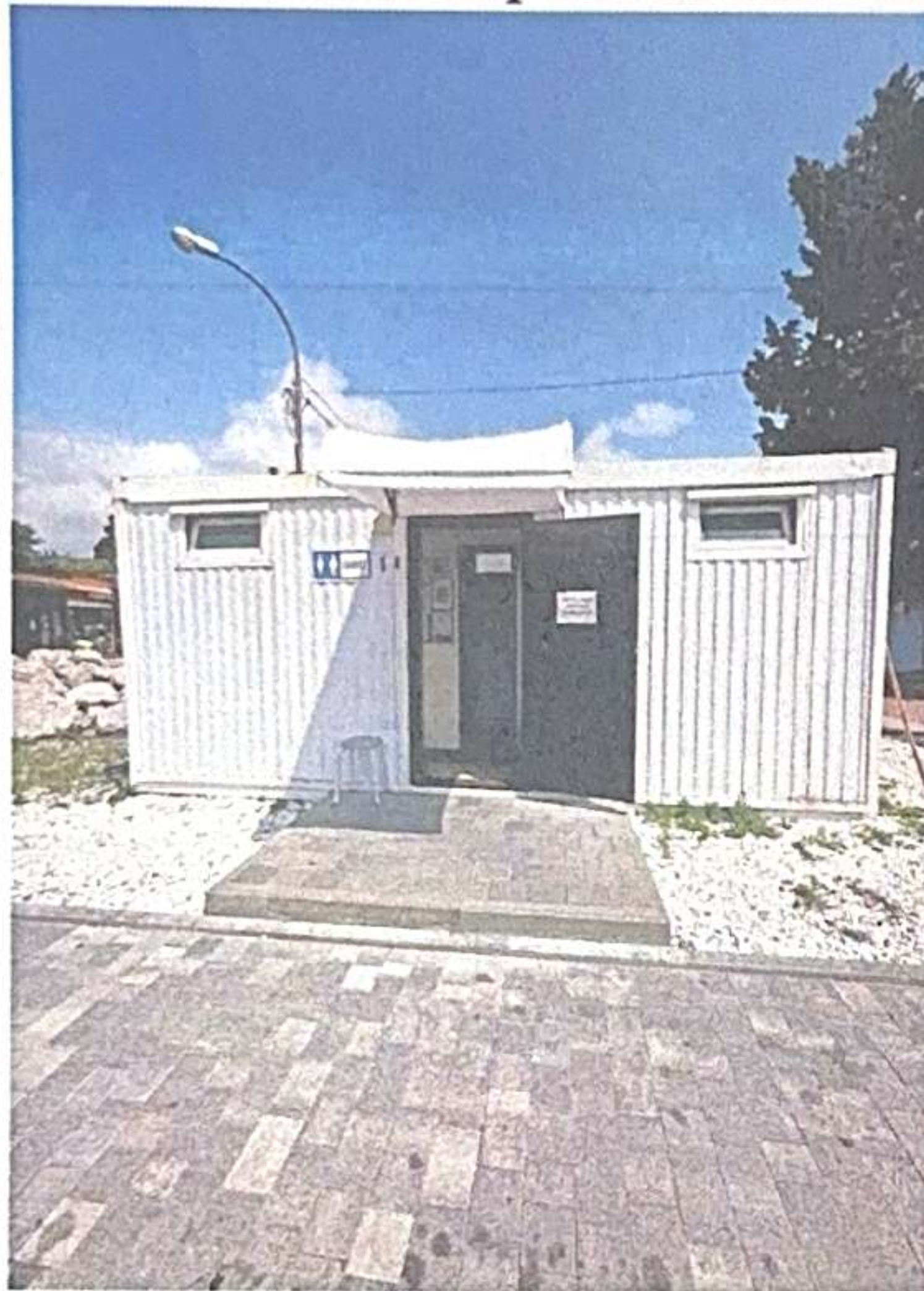
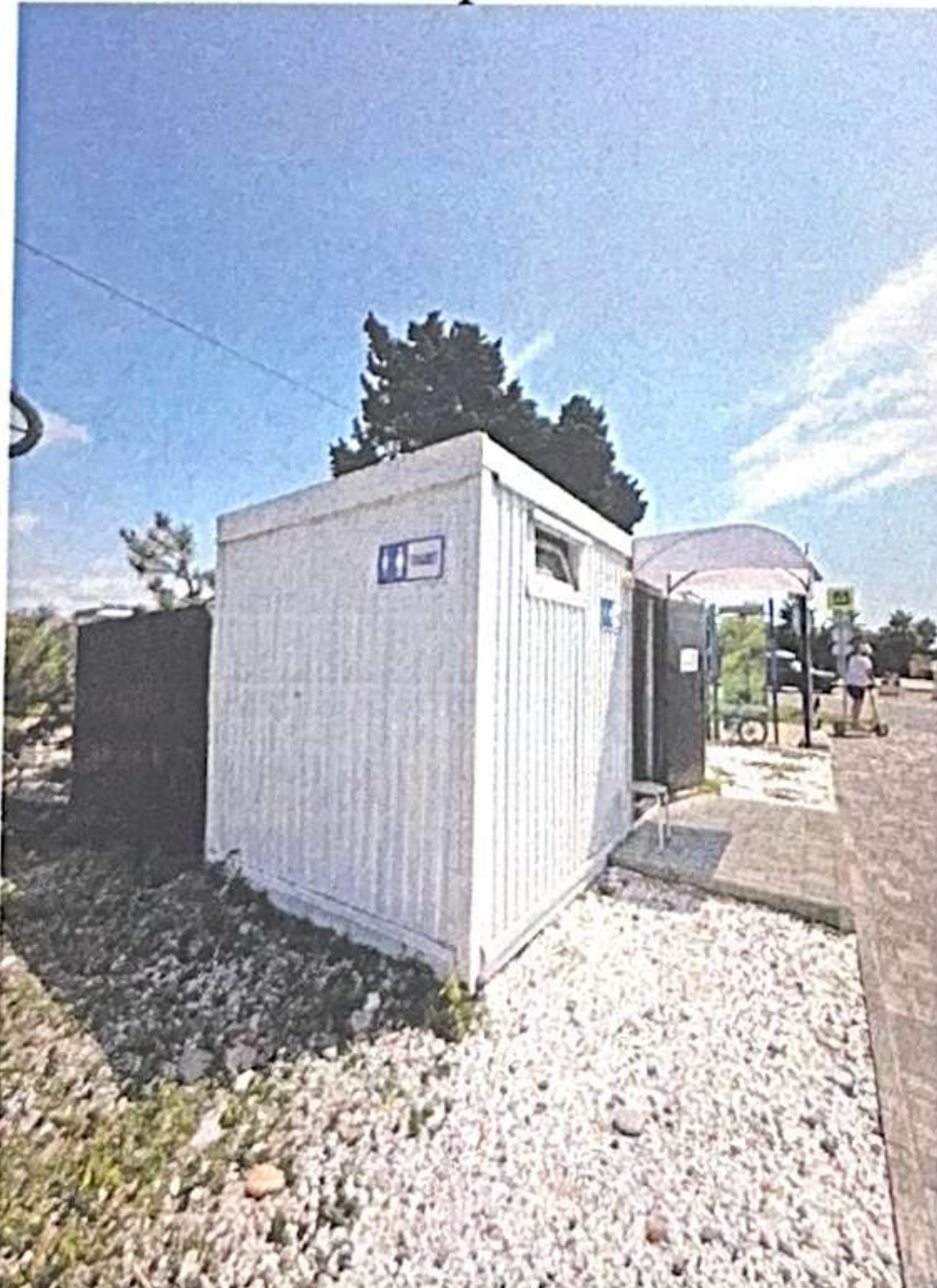
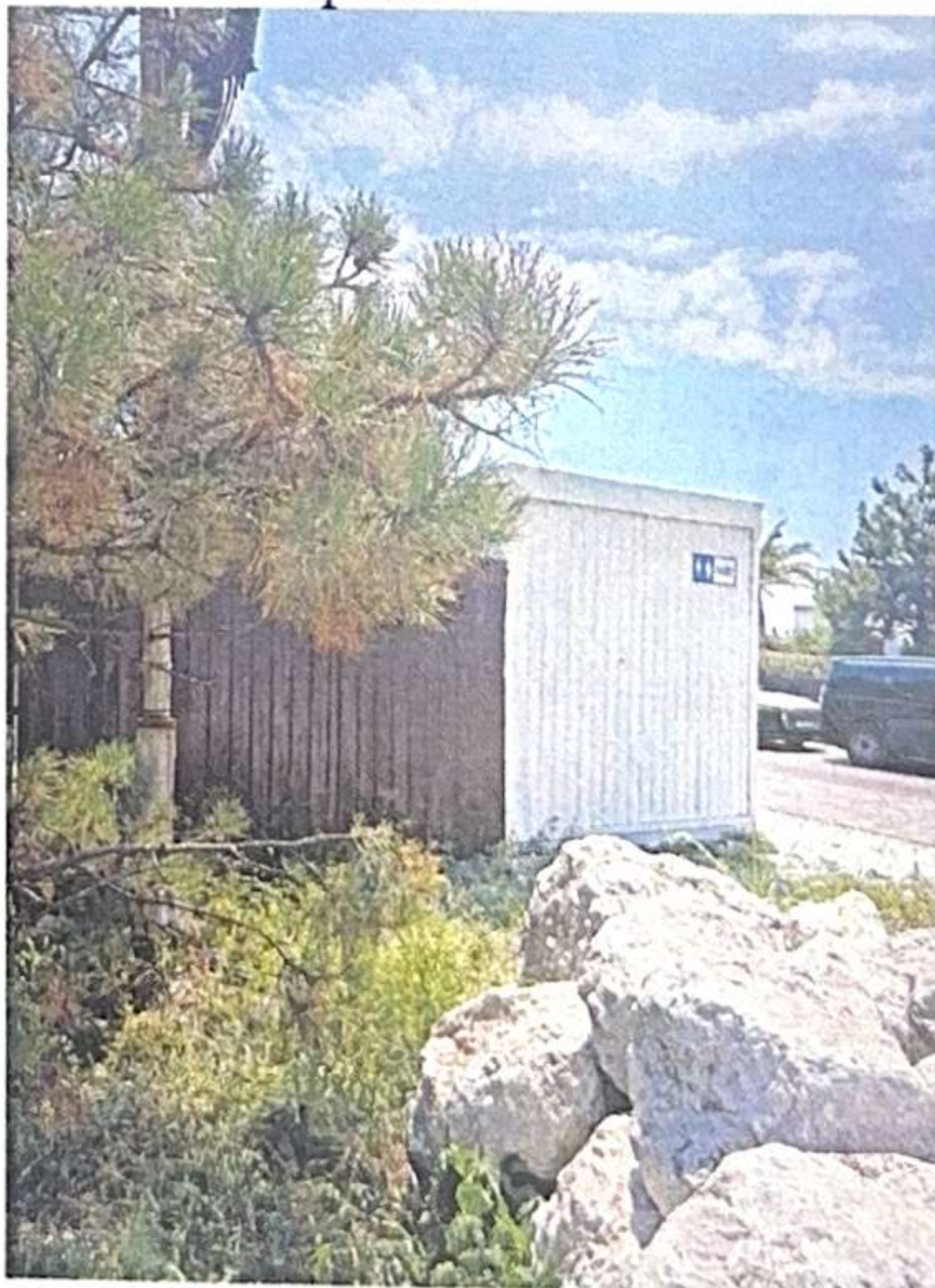


• примыкающее сооружение - хозяйственный блок для обслуживания санитарного модуля (объект 2)

Фототаблица
места размещения самовольно установленного некапитального объекта

федеральная территория «Сириус»

«6» августа 2025 г.

1	Местоположение объекта	Федеральная территория «Сириус», ул. Нижнеимеретинская, вблизи д. 173 (кадастровый номер земельного участка 23:49:0402041:1261)	
2	Тип объекта	санитарный модуль (общественный туалет), с примыкающим к нему сооружением (хозяйственный блок для обслуживания санитарного модуля)	
3	Фотографии места размещения самовольно установленного некапитального объекта		
	1. санитарный модуль - общественный туалет (объект 1)		
	фото 1	фото 2	
			
	фото 3	фото 4	
			

2. сооружение - хозяйственный блок для обслуживания санитарного модуля (объект 2)

фото 1

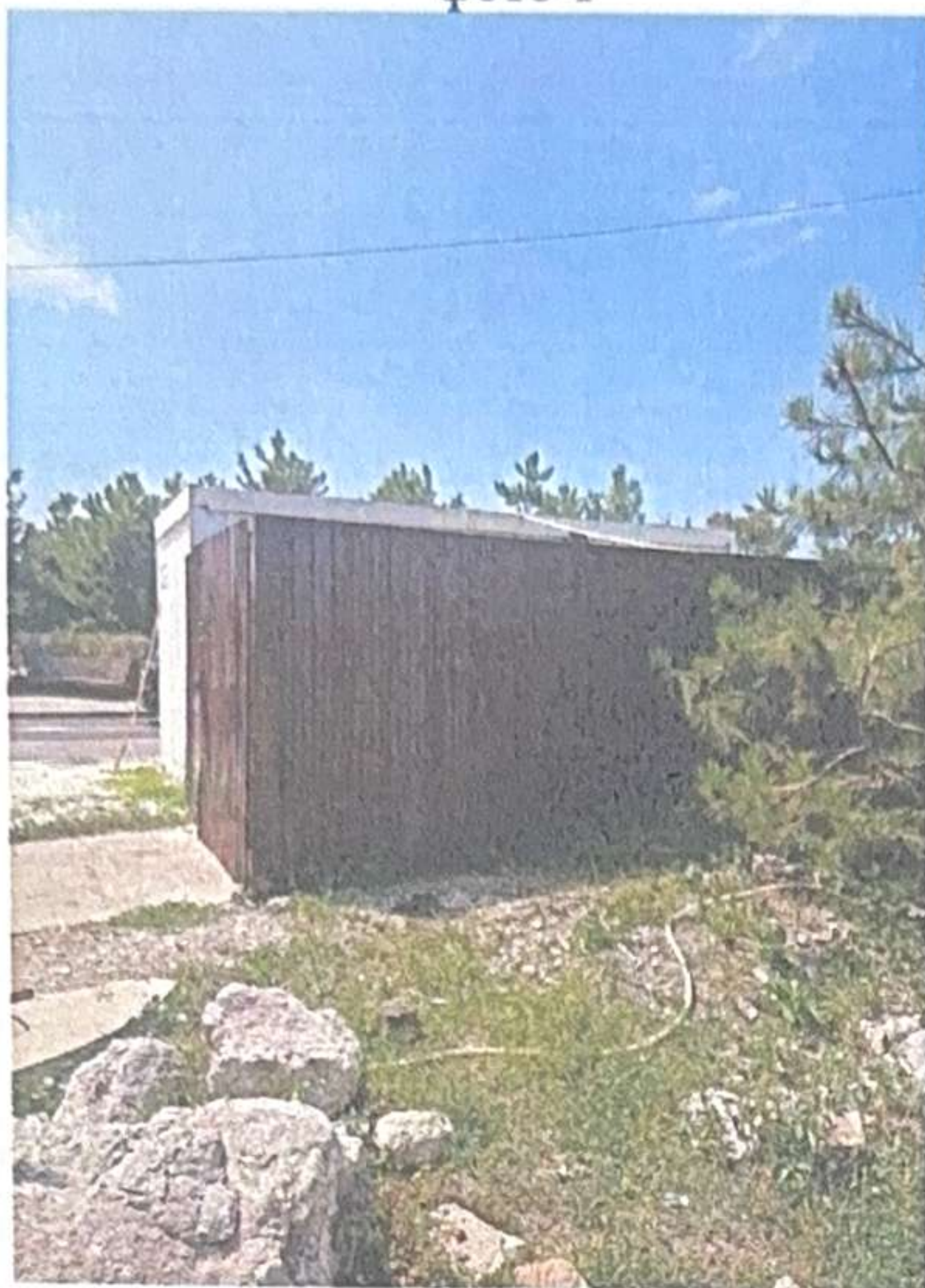


фото 2

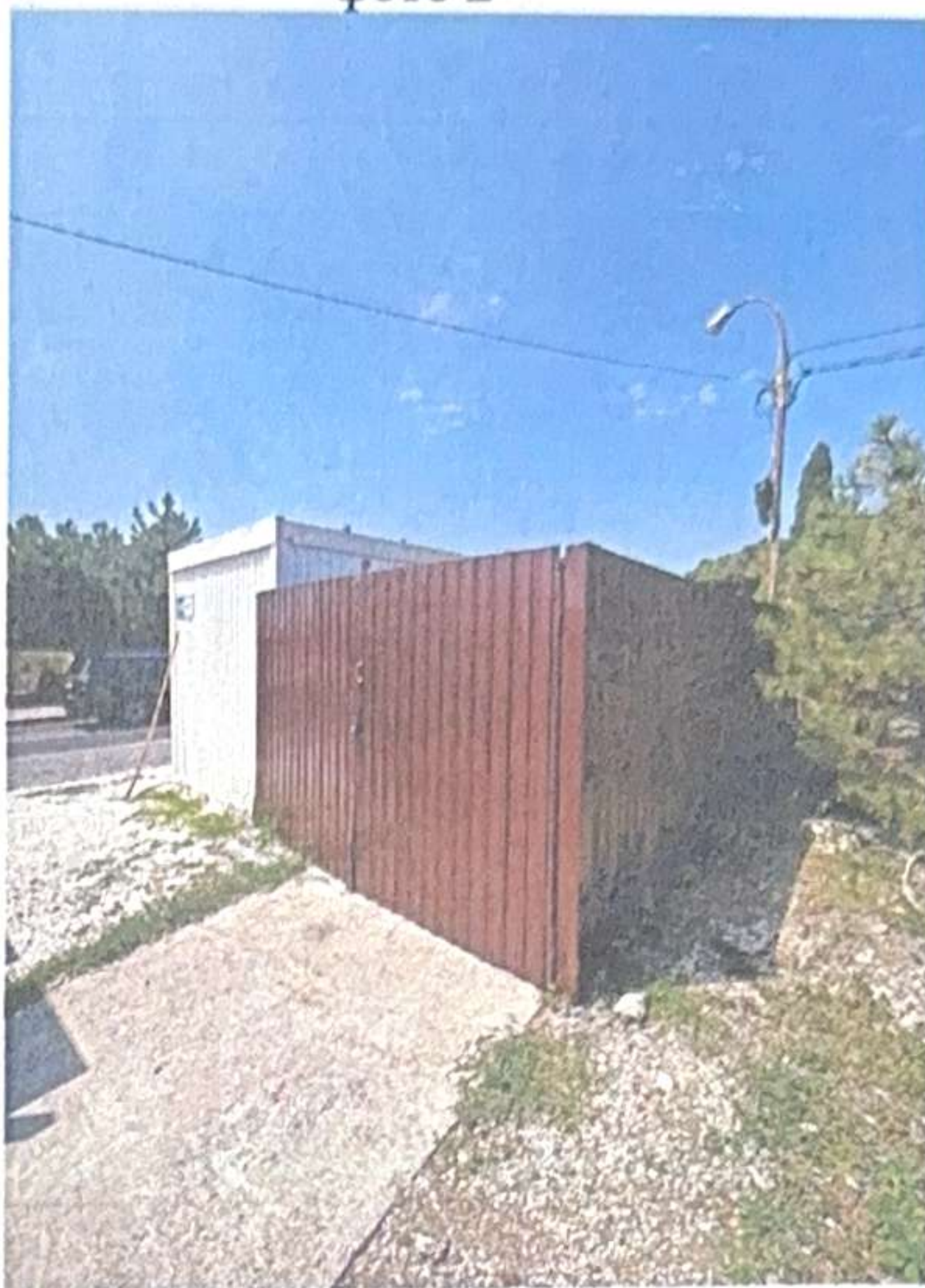


фото 3



фото 4



Специалист 1 разряда
отдела мониторинга и контроля
департамента внутренней политики и
организационной деятельности
администрации федеральной
территории «Сириус»

 О.Ю. Карагозян