

УТВЕРЖДЕНО

комиссией по повышению качества и доступности
предоставления государственных и муниципальных услуг
в федеральной территории «Сириус»
(протокол от 16.07.2026 № 01-56/8)

Технологическая схема

по предоставлению государственной (муниципальной) услуги
**«Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса
в границах федеральной территории «Сириус»,**
предоставление которой организуется по принципу «одного окна», на базе многофункционального центра
предоставления государственных и муниципальных услуг

I. Наименование органа, предоставляющего государственную услугу: структурное подразделение администрации федеральной территории «Сириус», ответственное за выполнение административных процедур при предоставлении муниципальной услуги – департамент имущественных отношений.

II. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги, и способы ее взимания: Взимание государственной пошлины или иной платы за предоставление муниципальной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

III. Правовые основания для предоставления государственной услуги: постановление Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», постановление главы администрации федеральной территории «Сириус» от 17 апреля 2026 года № 61-п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса в границах федеральной территории «Сириус».

IV. Категории заявителей:

№ п/п	Наименование отдельных признаков заявителей	Идентификатор категорий (признаков) заявителей
1	Собственники объекта адресации	А
2	Лица, обладающие одним из следующих вещных прав на объект адресации: право хозяйственного ведения; право оперативного управления; право пожизненно наследуемого владения; право постоянного (бессрочного) пользования	Б
3	Представители заявителя, действующие в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном законодательством Российской Федерации порядке доверенности, на указании федерального закона либо на акте уполномоченного на то государственного органа, органа местного самоуправления или органа публичной власти федеральной территории «Сириус»	В
4	Представитель собственников помещений в многоквартирном доме, уполномоченный на подачу такого заявления принятым в установленном законодательством Российской Федерации порядке решением общего собрания указанных собственников	Г
5	Представитель членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, уполномоченный на подачу такого заявления принятым решением общего собрания членов такого товарищества	Д
6	Кадастровый инженер, выполняющий на основании документа, предусмотренного статьей 35 или статьей 42.3 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», кадастровые работы или комплексные кадастровые работы в отношении соответствующего объекта недвижимости, являющегося объектом адресации	Ж

V. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги (ко всем копиям документов, гражданам необходимо предъявлять подлинники документов для их сверки специалистом):

№ п/п	Название документа	Категории заявителей	Заявитель должен предоставить самостоятельно (Да/Вправе)	Кол-во подлинников	Кол-во копий*	Кол-во нотариально заверенных копий	Орган, выдающий документ

		А	Б	В	Г	Д	Ж					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Заявление	+	+	+	+	+	+	Да	1	-	-	Образец в МФЦ ¹
2	Документ удостоверяющий личность ²	+	+	+	+	+	+	Да	1	1	-	МВД РФ
3	Документ, удостоверяющий полномочия ²	-	-	+	+	+	-	Да	1	1	-	Нотариус
4	Документ, предусмотренный статьей 35 или статьей 42.3 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221 «О кадастровой деятельности», на основании которого осуществляется выполнение кадастровых работ или комплексных кадастровых работ в отношении соответствующего объекта недвижимости, являющегося объектом адресации ²	-	-	-	-	-	+	Да	-	1	-	Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель
5	Правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект (объекты) адресации (в случае присвоения адреса зданию (строению) или сооружению, в том числе строительство которых не завершено, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства которых получение разрешения на строительство не требуется, правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на земельный участок, на котором расположены указанное здание (строение), сооружение), если такие документы не находятся в распоряжении органа государственной власти, органа местного самоуправления, органа публичной власти федеральной территории либо подведомственных государственным органам, органам местного самоуправления или органам публичной власти федеральной территории организаций	+	+	+	+	+	+	Да	-	1	-	Росреестр
6	Разрешение на строительство объекта адресации (при присвоении адреса строящимся объектам адресации) (за исключением случаев, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства или реконструкции здания (строения), сооружения получение разрешения на строительство не требуется) и (или) при наличии разрешения на ввод объекта адресации в эксплуатацию, если такие документы не находятся в распоряжении органа государственной власти, органа местного самоуправления, органа публичной власти федеральной территории либо подведомственных государственным органам, органам местного самоуправления или органам публичной власти федеральной территории организаций ²	+	+	+	+	+	+	Да	-	1	-	Администрация

№ п/п	Название документа	Категории заявителей						Заявитель должен предоставить самостоятельно (Да/Вправе)	Кол-во подлинников	Кол-во копий*	Кол-во нотариально заверенных копий	Орган, выдающий документ
		А	Б	В	Г	Д	Ж					
7	Схема расположения объекта адресации на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории (в случае присвоения земельному участку адреса), если такие документы не находятся в распоряжении органа государственной власти, органа местного самоуправления, органа публичной власти федеральной территории либо подведомственных государственным органам, органам местного самоуправления или органам публичной власти федеральной территории организаций ²	+	+	+	+	+	+	Да	-	1	-	Россреестр
8	Решение органа местного самоуправления о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение (в случае присвоения помещению адреса, изменения и аннулирования такого адреса вследствие его перевода из жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение), если такие документы не находятся в распоряжении органа государственной власти, органа местного самоуправления, органа публичной власти федеральной территории либо подведомственных государственным органам, органам местного самоуправления или органам публичной власти федеральной территории организаций ²	+	+	+	+	+	+	Да	-	1	-	Администрация
9	Акт приемочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости (помещений) с образованием одного и более новых объектов адресации), если такие документы не находятся в распоряжении органа государственной власти, органа местного самоуправления, органа публичной власти федеральной территории либо подведомственных государственным органам, органам местного самоуправления или органам публичной власти федеральной территории организаций ²	+	+	+	+	+	+	Да	-	1	-	Администрация
10	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объекта адресации (в случае преобразования объектов недвижимости с образованием одного и	+	+	+	+	+	+	Вправе	-	1	-	Росреестр

№ п/п	Название документа	Категории заявителей						Заявитель должен предоставить самостоятельно (Да/Вправе)	Кол-во подлинников	Кол-во копий*	Кол-во нотариально заверенных копий	Орган, выдающий документ
		А	Б	В	Г	Д	Ж					
	более новых объектов адресации) ²											
11	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации (в случае присвоения адреса объекту адресации, поставленному на кадастровый учет) ²	+	+	+	+	+	+	Вправе	-	1	-	Росреестр
12	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, который снят с государственного кадастрового учета, являющемся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в подпункте «а» пункта 14 Правил) ²	+	+	+	+	+	+	Вправе	-	1	-	Росреестр
13	Уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений по объекту недвижимости, являющемся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в подпункте «а» ²	+	+	+	+	+	+	Вправе	-	1	-	Росреестр

¹формы предоставляются Администрацией федеральной территории «Сириус» (прилагаются).

²предоставляется оригинал для снятия копии, после чего возвращается заявителю.

VI. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги:

№	Перечень оснований	Идентификатор категорий (признаков) заявителей
1	Представление заявителем документов, имеющих повреждения и наличие исправлений, не позволяющих однозначно истолковать их содержание, не содержащих обратного адреса, подписи, печати (в случаях, установленных нормативными правовыми актами), а также не предоставлены документы, указанные в строках	А-Ж

	1-4 раздела V настоящей Технологической схемы	
2	Заявление не соответствует установленной форме, составлено в отношении более чем 1 объекта адресации, либо на осуществление процедуры присвоения и аннулирования адреса одновременно, либо общее количество листов в заявлении не соответствует значению, указанному в соответствующих графах заявления	А-Ж
3	Подача заявления в администрацию, в полномочия которой не входит предоставление муниципальной услуги	А-Ж

VII. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги, если такие основания предусмотрены нормативными правовыми актами Российской Федерации, и максимальный срок приостановления предоставления государственной услуги: оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

VIII. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги:

№ п/п	Перечень оснований	Идентификатор категорий (признаков) заявителей
1	С заявлением о присвоении объекту адресации адреса обратилось лицо, не указанное в пунктах 27 и 29 Правил	А-Ж
2	Ответ на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для присвоения объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, и соответствующий документ не был предоставлен заявителем (представителем заявителя) по собственной инициативе	А-Ж
3	Документы, обязанность по предоставлению которых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса возложена на заявителя (представителя заявителя), выданы с нарушением порядка, установленного законодательством Российской Федерации	А-Ж
4	Отсутствуют случаи и условия для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса, указанные в пунктах 5, 8 - 11 и 14 - 18 Правил	А-Ж

IX. Срок предоставления государственной услуги (рабочих дней): независимо от категорий (признаков) заявителя срок предоставления муниципальной услуги (получения итоговых документов) – 10 рабочих дней со дня регистрации в администрации заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, представленных в администрацию посредством личного обращения, посредством почтового отправления, через МФЦ. Независимо от категорий (признаков) заявителя срок предоставления муниципальной услуги (получения итоговых документов) – 5 рабочих дней со дня регистрации в администрации заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, представленных в администрацию в форме электронного документа с использованием ЕПГУ (при наличии технической возможности), через личный кабинет ФИАС.

Х. Результат предоставления государственной услуги:

- 1) распоряжение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса с приложением выписки из ГАР;
- 2) решение об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса.

XI. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения:

№ п/п	Исполнитель	Вид процедур	Количество рабочих дней
1	Специалист МФЦ	Прием заявления и документов: проверка наличия документов, необходимых для предоставления государственной услуги, согласно перечню, указанному в разделе V настоящей Технологической схемы; сопоставление данных, указанных в заявлении, представленным документам; выявление наличия в заявлении и (или) документах исправлений (некорректных заполнений), которые не позволяют однозначно истолковать их содержание. В случае представления не заверенной в установленном порядке копии документа, предусмотренной разделом V настоящей Технологической схемы, должностное лицо МФЦ сличает ее с оригиналом и ставит на ней заверительную надпись «Верно», должность лица, заверившего подпись, личную подпись, инициалы, фамилию, дату заверения	1
2	Специалист МФЦ	Передача заявления и документов в администрацию федеральной территории «Сириус»	2

3	Специалист администрации федеральной территории «Сириус»	Прием документов в администрации федеральной территории «Сириус», их проверка и регистрация	1
4	Специалист департамента имущественных отношений администрации федеральной территории «Сириус»	Подготовка положительного результата предоставления государственной (муниципальной) услуги; Принятие решения об отказе в предоставлении государственной (муниципальной) услуги	10
5	Специалист департамента имущественных отношений администрации федеральной территории «Сириус»	Направление в МФЦ положительного результата предоставления государственной (муниципальной) услуги; решение об отказе в предоставлении государственной (муниципальной) услуги	1
6	Специалист МФЦ	Выдача заявителю положительного результата предоставления государственной (муниципальной) услуги; решение об отказе в предоставлении государственной (муниципальной) услуги	1